



سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا)

فرآیند سرمایه‌گذاری احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر و پاک غیر دولتی

در راستای تحقق اصل ۴۴ قانون اساسی مبنی بر ارتقاء و توسعه مشارکت بخش غیردولتی در فعالیتهای اقتصادی کشور و به منظور صیانت از منابع انرژی فسیلی، محافظت از محیط زیست، کمک به تنوع بخشی به منابع انرژی و پدافند غیر عامل، سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) خرید تضمینی برق تولیدی نیروگاه‌های تجدیدپذیر و پاک غیردولتی را در رأس برنامه‌های خود قرار داده است. در این راستا و بر اساس مصوبه شماره ۹۵/۱۴۲۷۳/۳۰/۱۰۰ مورخ ۱۳۹۵/۲/۱۹ وزیر محترم نیرو و تصویب نامه شماره ۱۵۳۴۴۰/ت/۵۲۳۷۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۱ هیأت محترم وزیران، برق حاصل از نیروگاه‌ها و مولدهای تجدیدپذیر و پاک به قیمت‌های تضمینی بلند مدت به شرح زیر خریداری می‌شود:

ردیف	انواع نیروگاه	نرخ پایه خرید تضمینی برق (ریال بر کیلووات ساعت)
	لندفیل	۲۷۰۰
۱	زیست توده	هضم بی‌هوازی زائدات دامی و کشاورزی و فاضلاب
		زیاله سوز و گازی سازی زیاله
۲	مزرعه بادی	با ظرفیت بیش از ۵۰ مگاوات *
		با ظرفیت ۵۰ مگاوات و کمتر
۳	مزرعه خورشیدی	با ظرفیت بیش از ۳۰ مگاوات *
		با ظرفیت ۳۰ مگاوات و کمتر
	زمین گرمایی (شامل حفاری و تجهیزات)	۴۹۰۰
۵	تولید برق از بازیافت تلفات حرارتی در فرآیندهای صنعتی	۲۹۰۰
۶	آبی کوچک (به ظرفیت ۱۰ مگاوات و کمتر)	بر رودخانه‌ها و تاسیسات جانبی سدها
		بر خطوط لوله انتقال آب
۷	سامانه پیل‌های سوختی	۴۹۴۸
۸	توربین‌های انبساطی	۱۶۰۰

* سقف ظرفیت مزارع بادی و خورشیدی بزرگ بر اساس ظرفیت مجموع ۲۰۰۰ مگاوات در سال و بوسیله ساتبا تعیین می‌گردد.

ردیف	مولد های مختص مشترکین برق تا سقف ظرفیت انشعاب	نرخ پایه خرید تضمینی برق (ریال بر کیلووات ساعت)
۱	بادی با ظرفیت یک مگاوات و کمتر	۵۷۰۰
۲	خورشیدی	با ظرفیت ۱۰۰ کیلووات و کمتر
		با ظرفیت ۲۰ کیلووات و کمتر

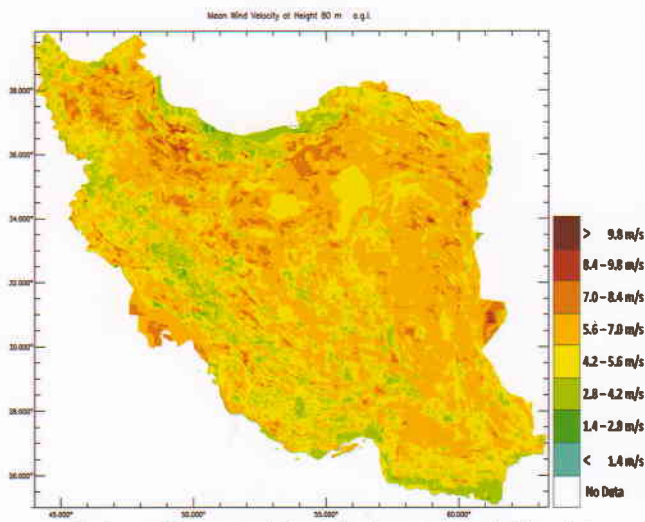
نکات مهم :

- ◀ قرار داد خرید تضمینی برق از نیروگاه‌های موضوع این ابلاغیه برای یک دوره بیست ساله با نرخ‌های پایه یاد شده منعقد می‌گردد.
- ◀ به منظور جبران کاهش ارزش پولی، نرخ‌های خرید تضمینی برق برای قراردادهای منعقد شده همه ساله و تا پایان دوره قرارداد بر اساس شاخص تغییرات نرخ ارز و قیمت خرده فروشی کالاها مطابق ماده ۳ تصویب نامه هیأت محترم وزیران تعدیل می‌شود.
- ◀ نرخ قرارداد برای کلیه نیروگاه‌های موضوع این ابلاغیه بجز نیروگاه‌های بادی، از ابتدای ده ساله دوم تا پایان دوره قرارداد بعد از تعدیل در عدد ۰/۷ ضرب می‌شود.
- ◀ نرخ قرارداد برای نیروگاه‌های بادی که در دوره ده ساله اول دارای ضریب تولید ۴۰ درصد و بیشتر باشند، از ابتدای دوره ده ساله دوم تا پایان قرارداد بعد از تعدیل در عدد ۰/۴ و برای نیروگاه‌های با ضریب تولید کمتر از ۲۰ درصد در عدد ۱ و برای نیروگاه‌های با ضریب تولید بین ۲۰ درصد تا ۴۰ درصد در عددی متناسب ضرب می‌شود.
- ◀ خرید برق از سامانه پیل‌های سوختی منوط به ذخیره برق تولیدی از سایر مولدهای تجدیدپذیر در محل تولید برق آن مولد ها می‌باشد. بدین ترتیب برق تولیدی از سامانه‌های پیل سوختی که هیدروژن مورد نیاز آن از گاز طبیعی تامین می‌شود قابل خرید نمی‌باشد و تنها این امکان برای سامانه‌هایی که هیدروژن خود را از الکترولیز آب به کمک برق تولیدی از منابع تجدیدپذیر تامین می‌کنند، میسر می‌باشد.

- ◀ تعرفه موضوع این ابلاغیه، در ضرایب ساعتی که توسط شرکت مدیریت شبکه اعلام شده و در وب سایت این شرکت به روز می‌گردد، ضرب می‌شود.
- ◀ نرخ پایه خرید تضمینی برق از واحدهایی که با تجهیزات برخوردار از دانش فنی، طراحی و ساخت داخل احداث می‌شوند، متناسباً و حداکثر تا ۳۰ درصد مطابق دستورالعمل موضوع ماده ۶ تصویب نامه هیأت محترم وزیران افزایش می‌یابد.
- ◀ برای نیروگاه‌های متصل به شبکه توزیع، نرخ خدمات انتقال براساس اعلام شرکت مدیریت شبکه و در زمان انعقاد قرارداد به نرخ پایه افزوده می‌گردد.
- ◀ دوره بیست ساله قرارداد خرید تضمینی برق از تاریخ شروع قرارداد آغاز و دوره پیشبرد و احداث نیروگاه را شامل می‌شود.
- ◀ نرخ‌های موضوع این مصوبه برای قراردادهایی اعمال می‌شود که نیروگاه موضوع قرارداد طی حداکثر ۳۰ ماه برای انواع زیست توده، زمین گرمایی و آبی کوچک، حداکثر ۲۴ ماه برای انواع بادی، بازیافت تلفات حرارتی در فرآیندهای صنعتی و توربین‌های آبساطی و حداکثر ۱۸ ماه برای سامانه‌های پیل سوختی و حداکثر ۱۵ ماه برای انواع خورشیدی از زمان ابلاغ قرارداد به بهره‌برداری تجاری برسد. در صورت تأخیر، آخرین نرخ پایه مصوب وزارت نیرو در تاریخ شروع بهره‌برداری تجاری و یا نرخ مذکور در قرارداد هر کدام که کمتر باشد، برای دوره باقیمانده قرارداد ملاک عمل خواهد بود.
- ◀ در صورت تأخیر در بهره‌برداری تجاری از نیروگاه به مدت حداکثر ۹ ماه پس از زمان‌های مذکور در بند قبلی، سازمان انرژی‌های نو ایران مجاز است قرارداد خرید تضمینی برق این نیروگاه را فسخ و پروانه احداث آنها را لغو و برای استرداد اراضی دولتی که برای احداث نیروگاه در نظر گرفته شده است، از طریق مراجع ذیصلاح اقدام نماید.
- ◀ سرمایه‌گذارانی که قرارداد آنها بدلیل عدم احداث در مهلت مقرر فسخ می‌شود تا ۲ سال درخواست انعقاد قرارداد جدید برای آنها مورد بررسی قرار نمی‌گیرد.
- ◀ در طول دوره قرارداد خرید تضمینی برق و پس از آن، سرمایه‌گذار مجاز به فروش برق در داخل کشور در قالب قرارداد دو جانبه، بورس انرژی، بازار برق و یا هر قالب دیگر مورد تأیید وزارت نیرو خواهد بود.
- ◀ صادرات برق نیروگاه‌های تجدیدپذیر و پاک پس از دریافت مجوز جداگانه امکان‌پذیر است.
- ◀ مطابق بند ۵ مصوبه وزیر محترم نیرو، تقسیم یک نیروگاه با ظرفیت بالا به چند نیروگاه کوچک به منظور بهره‌مندی از نرخ پایه بالاتر ممنوع است. ضروری است متقاضیان محترم نسبت به مطالعه دقیق شرایط مذکور در مصوبه اقدام نمایند.
- ◀ نرخ پایه نیروگاه‌های زیست توده در ضریبی که به وسیله کارگروه موضوع ماده ۵ تصویب نامه هیأت محترم وزیران اعلام می‌شود ضرب خواهد شد.
- ◀ تقاضای خرید تضمینی برق از سوی نیروگاه‌هایی که با استفاده از منابع مالی بلاعوض دولتی احداث شده‌اند ممنوع است. سرمایه‌گذار باید تضمین و تعهد کند که از منابع مالی بلاعوض دولتی در احداث نیروگاه استفاده نکرده است.
- ◀ وزارت نیرو سیاست کاهش تدریجی نرخ‌های خرید تضمینی برق از نیروگاه‌های تجدیدپذیر و پاک را به صورت متناسب با افزایش ظرفیت این نیروگاه‌ها در کشور و با در نظر گرفتن منابع مالی قابل تأمین دنبال می‌کند. کاهش نرخ صرفاً در قراردادهای جدید اعمال خواهد شد.
- ◀ متقاضیان احداث نیروگاه‌های تجدیدپذیر و پاک غیردولتی کاربرگ‌های مربوطه را (که از درگاه الکترونیکی ساتبا قابل دریافت می‌باشد) به همراه نامه درخواست کتبی که در آن نوع، ظرفیت و محل احداث نیروگاه مشخص شده است باضمم مستندات مربوط به شرکت نظیر اساسنامه، روزنامه رسمی و آگهی تغییرات ثبتی شرکت و مختصات ساختگاه نیروگاه را به دفتر مشارکتهای بخش غیر دولتی ساتبا ارسال می‌نمایند تا پروانه احداث برای ظرفیت مشخص در ساختگاه معین صادر گردد. متقاضیان می‌توانند نسبت به ثبت نام الکترونیکی از طریق درگاه الکترونیکی ساتبا نیز اقدام نمایند.
- ◀ پس از اخذ مجوزهای محیط زیست، اتصال به شبکه و زمین (در صورت نیاز)، قرارداد خرید برق بلندمدت (مطابق قرارداد نمونه موجود در درگاه الکترونیکی ساتبا) با متقاضی مبادله خواهد شد تا متقاضی عملیات اجرایی دوره احداث نیروگاه را آغاز نماید.
- ◀ در نیروگاه‌های زیست توده مبتنی بر زباله، مجوز استفاده از زباله و در نیروگاه‌های برآبی کوچک، مجوز استفاده از خطوط و جریان‌های انتقال آب نیز ضروری می‌باشد.
- ◀ متقاضیان محترم می‌توانند به منظور ملاحظه نمونه پروانه احداث و تعهد نامه‌های آن و همچنین نمونه قرارداد خرید تضمینی برق به درگاه الکترونیکی ساتبا مراجعه فرمایند.
- ◀ خرید تضمینی برق از مولدهای مختص مشترکین برق تا سقف ظرفیت انشعاب از طریق شرکت‌های توزیع نیروی برق انجام می‌پذیرد.
- ◀ سرمایه‌گذاران خارجی می‌توانند با تأسیس شرکت در ایران و یا قرارداد مشارکت با شرکت‌های ایرانی نسبت به دریافت پروانه احداث و عقد قرارداد تضمینی فروش برق اقدام نمایند.

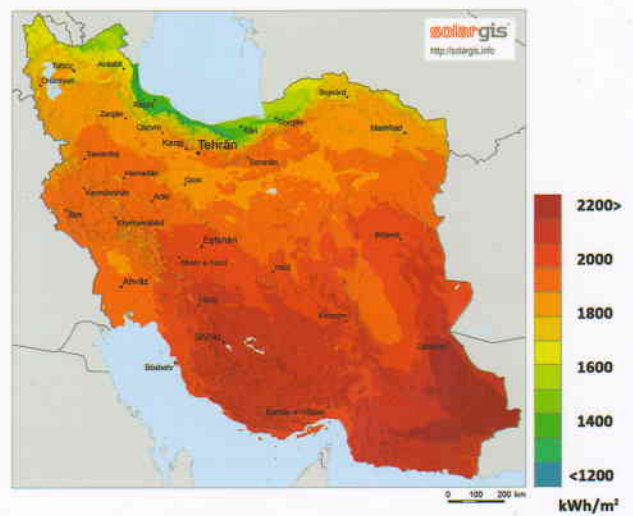
- خروج اصل و سود سرمایه‌گذاری از کشور مطابق قانون حمایت و تشویق سرمایه‌گذاری خارجی (فیسا) از سوی سازمان سرمایه‌گذاری و کمکهای اقتصادی و فنی ایران تضمین می‌گردد. اطلاعات لازم از طریق درگاه الکترونیکی www.investiniran.ir قابل دریافت است.
- در خصوص پتانسیل انرژی‌های تجدیدپذیر در کشور مطالعاتی صورت پذیرفته و در حال تکمیل است که خلاصه نتایج آنها به شرح زیر ارائه می‌گردد. ضمناً اطلاعات عددی تفصیلی از طریق درگاه الکترونیکی ساتبا قابل دریافت است. اطلاعات پتانسیل سنجی ذکر شده تنها برای آگاهی اولیه متقاضیان بوده و برای احداث نیروگاه غیر قابل استناد می‌باشد. بنابراین متقاضیانی که پروانه احداث دریافت می‌نمایند می‌بایست مطالعات پتانسیل سنجی و ارزیابی منبع انرژی را با مسئولیت خود به انجام برسانند. سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق هیچ گونه مسئولیتی را در این زمینه بعهده نمی‌گیرد.

انرژی باد :



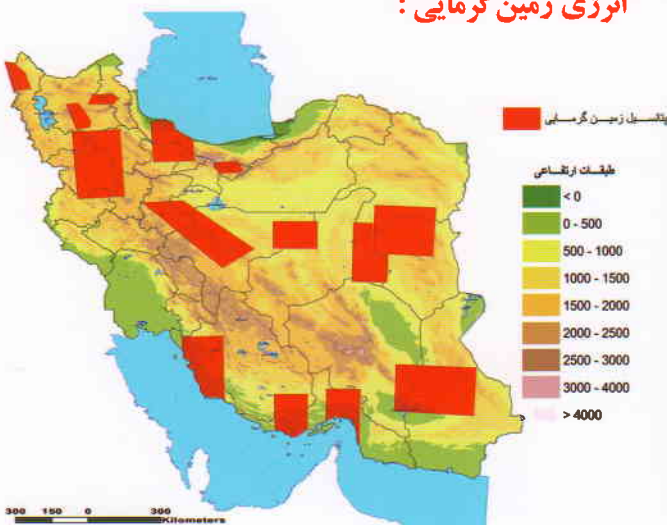
بر اساس مطالعات انجام شده پتانسیل فنی انرژی بادی در کشور بیش از ۱۴۰/۰۰۰ مگاوات برآورد شده است.

انرژی خورشیدی :



میانگین تابش سالیانه بر اساس اطلاعات سالهای ۱۳۷۸ لغایت ۱۳۹۰

انرژی زمین‌گرمایی :



۱۵ منطقه مستعد در کشور شناسایی شده که فقط در منطقه مشکین شهر، ظرفیت مخزن ۲۵۰ مگاوات الکتریکی و ۱۲۵۰ مگاوات حرارتی برآورد می‌گردد.

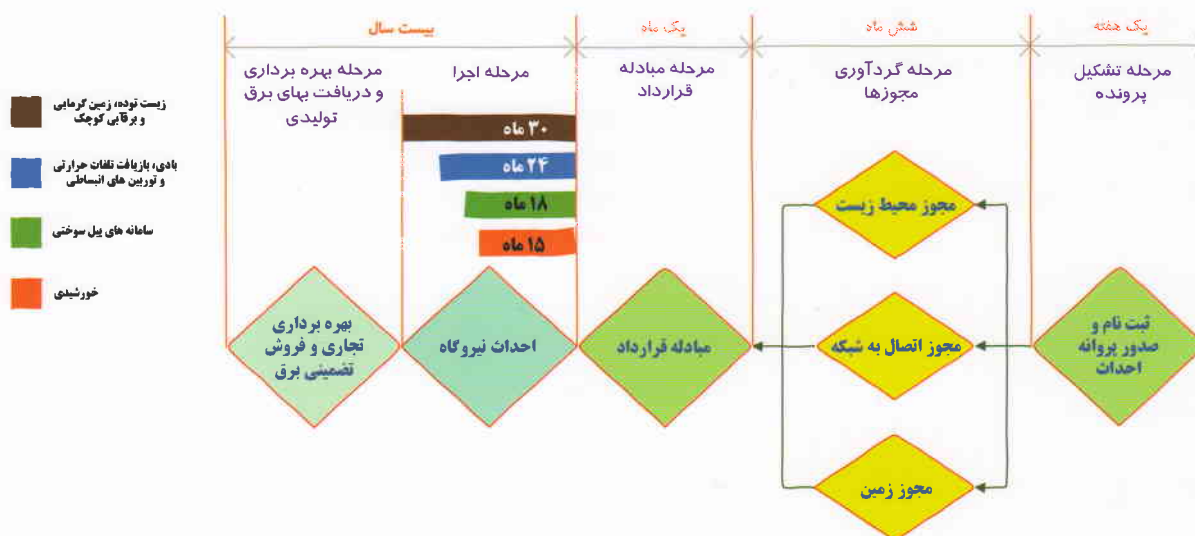
انرژی زیست توده :



مطالعات نشان می‌دهد حدود ۸۱۰ مگاوات پتانسیل برای تولید انرژی از منابع زیست توده کشور وجود دارد.



روند اجرایی سرمایه گذاری احداث نیروگاه تجدید پذیر و پاک



متقاضیان علاقمند به سرمایه گذاری در زمینه احداث نیروگاه های تجدیدپذیر می توانند جهت دریافت کاربرگ های ثبت نام و اطلاعات تکمیلی به درگاه الکترونیکی ساتبا به آدرس: www.satba.gov.ir مراجعه نمایند و به منظور دریافت هرگونه توضیح لازم، از طریق تماس الکترونیکی، تلفنی و یا حضوری به شرح زیر اقدام نمایند:

دفتر مشارکتهای غیر دولتی :

تلفن : ۸۸۳۷۷۲۹۷ - ۸۸۳۷۷۳۰۰ پست الکترونیک : kharid tazmini@satba.gov.ir

دفتر روابط عمومی :

در صورت بروز هرگونه مشکل و یا سوال در روند ثبت نام الکترونیکی، متقاضیان محترم نیروگاههای بزرگ می توانند در ساعات اداری با تلفن ۸۸۳۷۱۶۲۰ - ۰۲۱ آقای مهندس قزلباش و پروژه های مختص مشترکین برق با تلفن ۸۸۳۷۱۶۲۸ - ۰۲۱ آقای مهندس بلوچ نژاد تماس حاصل فرمایند.

پست الکترونیک : info@satba.gov.ir

آدرس : شهرک قدس، انتهای بلوار شهید دادمان، جنب بزرگراه یادگار امام، ساختمان معاونت انرژی

کد پستی : ۱۴۶۸۶۱۱۳۸۷ صندوق پستی : ۱۱۶۹-۱۴۶۶۵

چند نکته استخراج شده از سوالات متقاضیان :

- ▶ سرمایه گذاری باید توسط بخش غیردولتی انجام شود، لذا علاوه بر شرکت های خصوصی، شرکتهای تعاونی، اشخاص حقیقی و گروه مشارکت مدنی نیز می توانند برای دریافت پروانه احداث و عقد قرارداد اقدام نمایند.
- ▶ انتقال غیر قهری بیش از ۲۵ درصد سهام شرکت تنها پس از شروع بهره برداری تجاری از نیروگاه با ظرفیت مندرج در پروانه و با کسب موافقت قبلی و کتبی صادر کننده پروانه امکان پذیر می باشد.
- ▶ حداکثر اعتبار مجوز هایی که برای اولین بار صادر شده اند شش ماه است که پس از انقضای مهلت تنها در صورت دریافت حداقل ۲ مجوز از ۳ مجوز محیط زیست، اتصال به شبکه و زمین قابل تمدید خواهد بود.
- ▶ متقاضیان پس از مشخص نمودن مختصات نقاط گوشه زمین پیشنهادی، آنرا به ساتبا ارائه می نمایند تا تداخل آن با زمین اختصاص یافته به سایر متقاضیان بررسی و اعلام شود.
- ▶ هیچگونه منبع مالی برای متقاضیان احداث بصورت وام یا سایر انحاء تأمین مالی از سوی ساتبا تخصیص داده نمی شود. ولی سرمایه گذاران می توانند رأساً به منظور جلب همکاری در سرمایه گذاری احداث نیروگاه های تجدیدپذیر و پاک به بانک ها و موسسات قانونی تأمین مالی مراجعه نمایند.
- ▶ مطابق مقررات فعلی کسورات شامل : مالیات، مالیات بر ارزش افزوده و بیمه از صورتحساب ها کسر نمی گردد.
- ▶ در قرارداد های خرید تضمینی برق امکان پیش پرداخت خرید برق پیش بینی نشده است و سرمایه گذاران نمی توانند از پیش فروش برق بهره مند شوند.
- ▶ نرخ مندرج در قراردادهایی که مبادله شده اند مشمول تغییرات آتی در نرخ خرید تضمینی برق نخواهد شد.
- ▶ زمین مورد نیاز برای نیروگاه های خورشیدی به ازای هر مگاوات حداکثر ۲ هکتار و میزان زمین اشغال شده برای هر توربین بادی بصورت نقطه ای و برابر مربع قطر روتور در نظر گرفته می شود.